

2. BA

1. BA

Richtung Mönchingen

M1 Fällung von Gehölzen und Abriss von Gebäuden nur außerhalb der Vegetationsperiode (1. Okt. - 28. Feb.)

M2 Naturnaher Teich als dauerhaftes Amphibienhabitat mit dichter Ufervegetation

M3 Pflanzung von heimischen Gehölzflächen als Feldhecken am Gebietsrand. Breite Pflanzgebot mind. 4 m

M4 Anbringen von 17 Nistkästen für Höhlenbrüter und 6 Nistkästen für Mauersegler und Feldsperling

M5 Anbringen von 5 Fledermauskästen im Gebiet oder Gebietsrand.

M6 Pflanzung von heimischen Bäumen im Bereich öffentlicher Straßen und Grünflächen sowie in privaten Gärten.

M7 Überdeckung von Tiefgaragen mit mindestens 50 cm Oberboden

M8 Extensive Dachbegrünung auf Flachdächern mit mindestens 12 cm Substratstärke

M9 Verwendung sickerfähiger Beläge für Stellplätze und Zufahrten.

M10 Getrennte Ableitung und Rückhaltung des Oberflächenwassers in offenen Mulden und Becken innerhalb des Plangebiets.

V1 Erhalt eines 15m breiten extensiven Grünstreifens am Bahndamm (Eidechsenhabitat) Abrenzung während der Bauzeit

V2 Erhalt Feldhecken am Bahndamm (§ 32-Biotop)

V3 Erhalt Ulmenwäldchen (Habitat Grünspecht)

V4 Erhalt von Bäumen mit Habitatpotenzial für den Grünspecht

A1 Externe vorgezogene Ausgleichsmaßnahmen zur Verbesserung der Lebensräume von Rebhuhn, Wachtel und Feldlerche (CEF-Maßnahme). Flurstücke 8282,8283,8284, ca. 4.500 m2

A2 Wiedereinbau des bei der Erschließung anfallenden Oberbodens mit hohen Ackerzahlen auf Äckern mit Wertstufe 2 Flächen und Umfang noch festzulegen)

A3 Rückhaltung des Oberflächenwassers in naturnah gestaltetem Rückhalteraum, (Schilf, Feuchtwiesen, Weidengebüsch), gedrosselte Ableitung in den Lachengraben.

A4 weitere externe Maßnahme z.B. zur Biotopvernetzung, Aufforstung oder Waldbiotope (Flächen und Umfang noch festzulegen)

V Vermeidungsmaßnahme

M Minimierungsmaßnahme

A Ausgleichsmaßnahme

Bearbeitung:  
Wolfgang Blank  
Landschaftsarchitektur  
Hauptmannsroute 6  
70192 Stuttgart  
Tel: 0711-259713-01 Fax: -02  
E-mail: info@blank-landschaftsarchitekt.de

Auftraggeber:  
Stadt Korntal-Münchingen  
Saalplatz 4  
70825 Korntal-Münchingen

Projekt:  
**Grünordnungsplan Korntal West**

Planinhalt:  
**Massnahmen 1. BA + 2. BA**

Leistungsphase:  
**Vorentwurf**

Bearbeitet: wb  
Gezeichnet: wb 4.2.2016  
Geprüft: -  
Plan-Nr.: -  
Dateipfad: -  
Plangröße: DIN A2  
Maßstab: 1:1000

Achsen:  
Parselschalt  
Stuttgart  
**ARP**  
Rotebühlstrasse 169/1  
70372 Stuttgart  
Tel. 0711 644 69-0  
Fax 0711 644 69-290